

ДОГОВОР О ПАРТНЁРСКОМ СОТРУДНИЧЕСТВЕ

г. Москва

«16» апреля 2024 года

«Акционерное Общество «Банк Жилищного Финансирования», являющееся кредитной организацией по законодательству Российской Федерации (Универсальная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 3138 от 01 ноября 2019 года), именуемое в дальнейшем «Банк», в лице **Советника Председателя Правления Григорьевой Ирины Юрьевны**, действующей на основании Доверенности № 77АД5855995 от 04.03.2024 г.,

и **Общество с Ограниченной Ответственностью «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛУБ»**, именуемое в дальнейшем «Партнёр», в лице Директора Общества **Лескова Вячеслава Игоревича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с настоящим Договором Стороны устанавливают сотрудничество, в ходе которого Партнёр оказывает Банку услуги согласно Правилам взаимодействия с Партнёрами (далее – «Правила»), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.
2. В ходе установленного сотрудничества Банк выплачивает Партнёру вознаграждение в порядке и на условиях, определенных Правилами. (Для Партнёра – физического лица) С суммы причитающегося вознаграждения Банк удерживает налоги в соответствии с Налогового Кодекса Российской Федерации
3. Распространение информации о кредитных продуктах Банка осуществляется Партнером в строгом соответствии с Правилами.
4. Партнёр, подписывая настоящий Договор, присоединяется к действующей редакции правил в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также гарантирует, что он был ознакомлен с Правилами до подписания Договора, положения Правил ему разъяснены в полном объеме и понятны, включая Тарифы и процедуру внесения изменений и/или дополнений в Правила.
5. Правила в действующей редакции передаются Партнёру при подписании настоящего Договора.
6. Положения настоящего Договора являются строго конфиденциальной информацией и не могут быть раскрыты Партнёром любым иным третьим лицам, за исключением случаев, когда такое раскрытие предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации. О каждом раскрытии такой информации Партнёр обязан сообщить Банку в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты такого раскрытия.
7. (Для Партнёра – юридического лица / индивидуального предпринимателя) Настоящим Партнёр подтверждает, что *освобожден от уплаты НДС в соответствии с применением упрощенной системы налогообложения.*
8. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение одного года. Если ни одна из Сторон за 15 (Пятнадцать) дней до даты окончания срока действия Договора не заявит о своём желании расторгнуть Договор, то он продлевается на один календарный год. Настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон в одностороннем порядке, предварительно

уведомив от этом другую Сторону путем подачи письменного извещения не позднее 15 (Пятнадцати) дней до предполагаемой даты расторжения.

9. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.
10. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью Договора. Банк вправе в одностороннем порядке изменить Правила, уведомив об этом Партнера не менее чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до дня вступления таких изменений (дополнений) в силу. Такое Уведомление направляется Банком Официальному представителю Партнера в соответствии с Правилами.
11. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
12. Подписи Сторон.

Банк

Акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования»

121357, г. Москва, ул. Верейская, д. 29,
стр.134
ОГРН 1027739098639
ИНН 7709056550, БИК 044525464
КПП 773101001
к/с 30101810100000000464 в ГУ Банка России
по Центральному федеральному округу

Партнёр

ООО «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛУБ»

Место нахождения: 350080, Краснодарский
край, г. Краснодар, Симферопольская ул.,
д. 62, офис 212
ОГРН 1192375054112
ИНН 2312284947
КПП 231201001
ОКПО 40844104
ОКАТО 03401372000
ОКТМО 03701000001
р/с 40702810130000055019 в ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810100000000602
БИК 040349602

М.п.



/Григорьева И.Ю./

М.п.



/Лесков В.И./